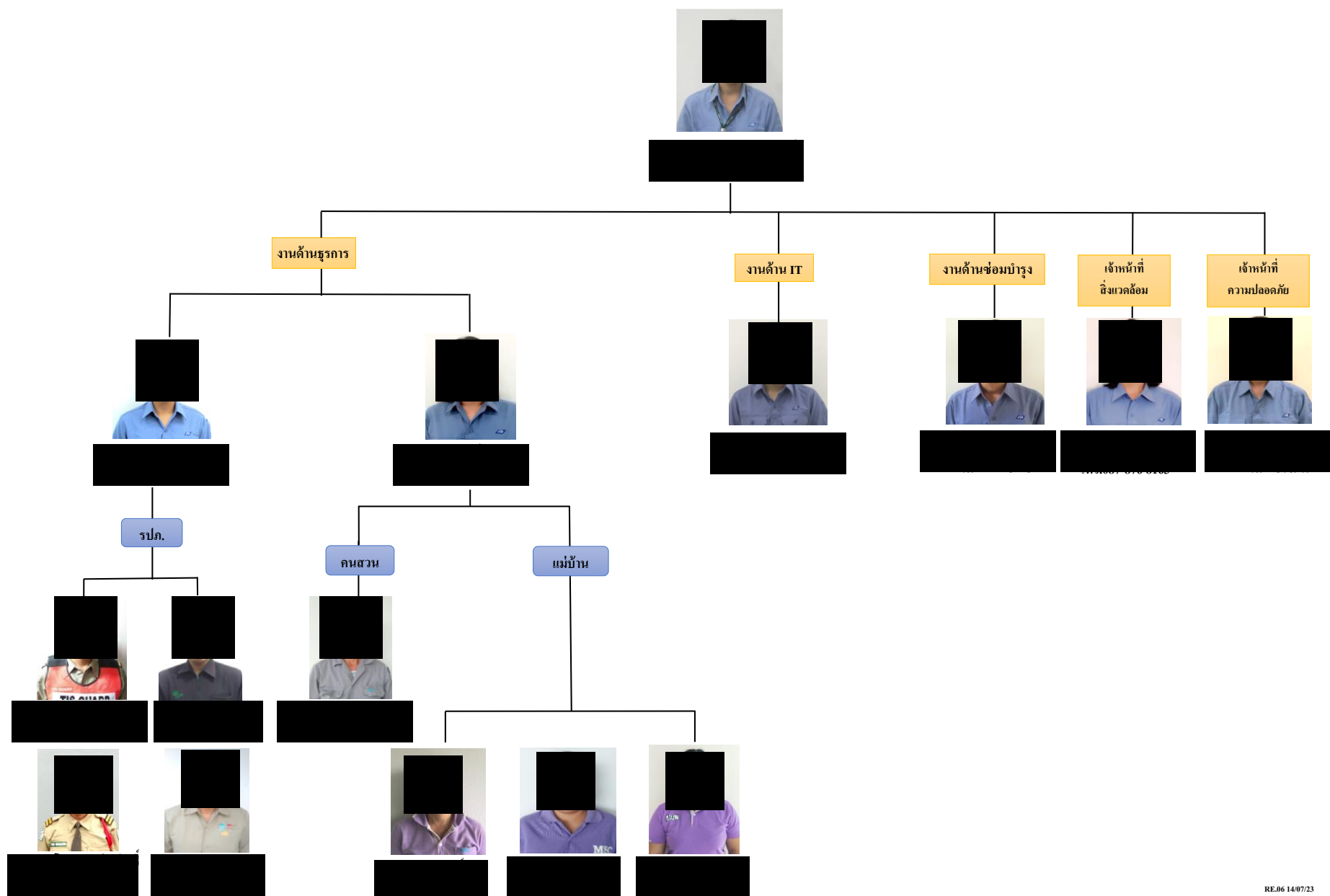


7.6 เอกสารแนบ และ ข้อมูลประกอบ

ลำดับที่ 3

แผนผังบุคลากร ของโครงการ

เจ้าหน้าที่ประจำ โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอภัยพนักงาน บจก.ไทยปาร์คเกอร์ไทร์ จำกัด



## 7.6 เอกสารแนบ และ ข้อมูลประกอบ

### ลำดับที่ 4

ทะเบียนรายชื่ออุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร /  
แผนการบำรุงรักษา/ผลการปฏิบัติตามแผนการบำรุงรักษา



THAI PARKERIZING CO., LTD  
UTILITY SECTION

ใบบัญชีรายชื่อเครื่องจักร  
FR - HM - 02 / 002 - 00 - 1 / 01 / 54

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

YEAR: 2567

No.	Machine name.	Code.	Maker.	Capacity	Installation date.
1	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร A	DMTR-01	แสงไทย	750 kVA	1/1/2559
2	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร B	DMTR-02	แสงไทย	750 kVA	1/1/2559
3	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร A	DMMD-01	หนึ่ง เอ็นจิเนียริง	1250 A	1/1/2559
4	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร B	DMMD-02	หนึ่ง เอ็นจิเนียริง	1250 A	1/1/2559
5	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร A	DMLC-01	หนึ่ง เอ็นจิเนียริง	-	1/1/2559
6	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร B	DMLC-02	หนึ่ง เอ็นจิเนียริง	-	1/1/2559
7	ปั้มน้ำบาดาล หมายเลข 1	DMSP-01	ปทุมทรัพย์	1.5 kW	1/1/2559
8	ปั้มน้ำบาดาล หมายเลข 2	DMSP-02	ปทุมทรัพย์	1.5 kW	1/1/2559
9	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร A	DMPS-01	GRUNDFOS	5.5 kW	1/1/2559
10	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร A	DMPS-02	GRUNDFOS	5.5 kW	1/1/2559
11	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร B	DMPS-03	GRUNDFOS	5.5 kW	1/1/2559
12	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร B	DMPS-04	GRUNDFOS	5.5 kW	1/1/2559
13	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร A	DMPD-01	GRUNDFOS	2.2 kW	1/1/2559
14	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร A	DMPD-02	GRUNDFOS	2.2 kW	1/1/2559
15	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร B	DMPD-03	GRUNDFOS	2.2 kW	1/1/2559
16	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร B	DMPD-04	GRUNDFOS	2.2 kW	1/1/2559
17	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร A	DMAB-01	GSD	5.5 kW	1/1/2559
18	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร B	DMAB-02	UNOMARCH	2.2 kW	1/1/2559
19	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร B	DMAB-03	UNOMARCH	2.2 kW	1/1/2559
20	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร A	DMEL-01	HITACHI	5.5 kW	1/1/2559
21	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร A	DMEL-02	HITACHI	5.5 kW	1/1/2559
22	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร B	DMEL-03	HITACHI	5.5 kW	1/1/2559
23	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร B	DMEL-04	HITACHI	5.5 kW	1/1/2559
24	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร A	DMFP-01	AKTIV WISE	120 Hp	1/1/2559
25	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร B	DMFP-02	AKTIV WISE	120 Hp	1/1/2559
26	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร A	DMJP-01	AKTIV WISE	1.5 kW	1/1/2559
27	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร B	DMJP-02	AKTIV WISE	1.5 kW	1/1/2559
28	ปั้มน้ำเสียอาคาร A สู้ระบบ WWT	DMWP-01	PE	1.5 kW	1/1/2559
29	ปั้มน้ำเสียอาคาร B สู้ระบบ WWT	DMWP-02	PE	1.5 kW	1/1/2559
30	ปั้มน้ำเสียอาคาร B สู้ระบบ WWT	DMWP-03	PE	1.5 kW	1/1/2559
31	ปั้มน้ำเสียอาคาร WWT	DMWP-04	PE	0.7 kW	1/1/2559
32	พัดลมระบายอากาศ WWT	DMEF-01	PE	1.0 kW	1/1/2559
33	ปั้มน้ำหลังบำบัด อาคาร WWT	DMAP-01	PE	1.5 kW	1/1/2559
34	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร A	DMWF-01	AMAZON	2 kW	1/1/2559
35	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร B	DMWF-02	AMAZON	2 kW	1/1/2559

MTC	MTM
21 71 23	21 71 23





Approve By

12/01/66

หมายเหตุ Rev.01/59(04/01/2551) A = มีการตรวจประจำทุกสัปดาห์ B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 12 เดือน Judgement : B Plan Actual





THAI PARKERIZING CO.,LTD.  
UTILITY SECTION

แผนแม่บทการบำรุงรักษาเครื่องจักร  
FR-HM-02/003-00-5/1/2554

ประจำปี  
2566




หน้า  
1

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

Approve By  / /

ประจำเดือน			กรกฎาคม														ช่วงผู้รับผิดชอบ																	
No.	M/C Code	MACHINE NAME	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
			P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	
1	DMTR-01	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร เอ							B																									
2	DMTR-02	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร บี							B																									
3	DMMD-01	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร เอ							B																									
4	DMMD-02	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร บี							B																									
5	DMLC-01	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร เอ							B																									
6	DMLC-02	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร บี							B																									
7	DMSP-01	ปั้มน้ำบาดาลบ่อ1														B																		
8	DMSP-02	ปั้มน้ำบาดาลบ่อ2														B																		
9	DMPS-01	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ														B																		
10	DMP-02	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ														B																		
11	DMPS-03	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี														B																		
12	DMPS-04	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี														B																		
13	DMPD-01	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ														B																		
14	DMPD-02	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ														B																		
15	DMPD-03	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี														B																		
16	DMPD-04	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี														B																		
17	DMAB-01	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร เอ																					B											
18	DMAB-02	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร บี																					B											
19	DMAB-03	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร บี																					B											
20	DMEL-01	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร เอ																					B											
21	DMEL-02	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร เอ																					B											
22	DMEL-03	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี																					B											
23	DMEL-04	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร บี																					B											
24	DMFP-01	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร เอ																					B											
25	DMFP-02	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร บี																					B											
26	DMJP-01	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร เอ																					B											
27	DMJP-02	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร บี																					B											
28	DMWP-01	ปั้มน้ำเสียอาคาร เอ สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																											B					
29	DMWP-02	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 1 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																											B					
30	DMWP-03	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 2 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																											B					
31	DMWP-04	ปั้มน้ำเสียอาคารบำบัดน้ำเสีย																											B					
32	DMEF-01	พัดลมระบายอากาศอาคารบำบัดน้ำเสีย																											B					
33	DMAF-01	ปั้มน้ำหลังบำบัดอาคารบำบัดน้ำเสีย																											B					
34	DMWF-01	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร เอ																											B					
35	DMWF-02	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร บี																											B					

Target PM Machine	35	Remain Not Action Machine	
Action PM Machine	35	M/C	Cause
Remain Not Action PM	0	1	
% PM	100	2	
		3	

Approve	Check	Issue
		





THAI PARKERIZING CO.,LTD.  
UTILITY SECTION

แผนแม่บทการบำรุงรักษาเครื่องจักร  
FR-HM-02/003-00-5/1/2554

ประจำปี  
2566

หน้า  
1

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

Approve By  / /

ประจำเดือน



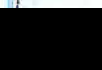
สิงหาคม

ช่างผู้รับผิดชอบ

กฤษณ

No.	M/C Code	MACHINE NAME	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
			P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P
1	DMTR-01	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร เอ				B																											
2	DMTR-02	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร บี				B																											
3	DMMD-01	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร เอ				B																											
4	DMMD-02	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร บี				B																											
5	DMLC-01	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร เอ				B																											
6	DMLC-02	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร บี				B																											
7	DMSP-01	ปั้มสูบน้ำบาดาลบ่อ1											B																				
8	DMSP-02	ปั้มสูบน้ำบาดาลบ่อ2											B																				
9	DMPS-01	ปั้มส่งน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ											B																				
10	DMPS-02	ปั้มส่งน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ											B																				
11	DMPS-03	ปั้มส่งน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี											B																				
12	DMPS-04	ปั้มส่งน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี											B																				
13	DMPD-01	ปั้มจ่ายน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ											B																				
14	DMPD-02	ปั้มจ่ายน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ											B																				
15	DMPD-03	ปั้มจ่ายน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี											B																				
16	DMPD-04	ปั้มจ่ายน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี											B																				
17	DMAB-01	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร เอ																		B													
18	DMAB-02	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร บี																		B													
19	DMAB-03	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร บี																		B													
20	DMEL-01	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร เอ																		B													
21	DMEL-02	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร เอ																		B													
22	DMEL-03	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี																		B													
23	DMEL-04	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร บี																		B													
24	DMFP-01	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร เอ																		B													
25	DMFP-02	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร บี																		B													
26	DMJP-01	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร เอ																		B													
27	DMJP-02	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร บี																		B													
28	DMWP-01	ปั้มน้ำเสียอาคาร เอ สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																									B						
29	DMWP-02	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 1 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																									B						
30	DMWP-03	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 2 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																									B						
31	DMWP-04	ปั้มน้ำเสียอาคารบำบัดน้ำเสีย																									B						
32	DMEF-01	พัดลมระบายอากาศอาคารบำบัดน้ำเสีย																									B						
33	DMAF-01	ปั้มน้ำหลังบำบัดอาคารบำบัดน้ำเสีย																									B						
34	DMWF-01	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร เอ																									B						
35	DMWF-02	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร บี																									B						

Target PM Machine	35	Remain Not Action Machine	
Action PM Machine	35	M/C	Cause
Remain Not Action PM	0	1	
% PM	100	2	
		3	

Approve	Check	Issue
		

หมายเหตุ Rev.02/16(01/04/2016) A = มีการตรวจประจำทุกสัปดาห์

B = ประจำ 1 เดือน

C = ประจำ 3 เดือน

D = ประจำ 6 เดือน

E = ประจำ 12 เดือน

Judgement : ☐ Plan

☒ Actual





THAI PARKERIZING CO.,LTD.  
UTILITY SECTION

แผนแม่บทการบำรุงรักษาเครื่องจักร  
FR-HM-02/003-00-5/1/2554

ประจำปี 2566  
หน้า 1

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

Approve By [REDACTED] / /

ประจำเดือน			กันยายน										ช่างผู้รับผิดชอบ										กลุ่มงาน									
No.	M/C Code	MACHINE NAME	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
			P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A
1	DMTR-01	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร เอ	B																													
2	DMTR-02	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร บี	B																													
3	DMMD-01	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร เอ	B																													
4	DMMD-02	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร บี	B																													
5	DMLC-01	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร เอ	B																													
6	DMLC-02	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร บี	B																													
7	DMSP-01	ปั๊มน้ำบาดาลบ่อ1								B																						
8	DMSP-02	ปั๊มน้ำบาดาลบ่อ2								B																						
9	DMPS-01	ปั๊มน้ำส่งน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ								B																						
10	DMPS-02	ปั๊มน้ำส่งน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ								B																						
11	DMPS-03	ปั๊มน้ำส่งน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี								B																						
12	DMPS-04	ปั๊มน้ำส่งน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี								B																						
13	DMPD-01	ปั๊มจ่ายน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ								B																						
14	DMPD-02	ปั๊มจ่ายน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ								B																						
15	DMPD-03	ปั๊มจ่ายน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี								B																						
16	DMPD-04	ปั๊มจ่ายน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี								B																						
17	DMAB-01	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร เอ															B															
18	DMAB-02	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร บี															B															
19	DMAB-03	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร บี															B															
20	DMEL-01	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร เอ															B															
21	DMEL-02	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร เอ															B															
22	DMEL-03	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี															B															
23	DMEL-04	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร บี															B															
24	DMFP-01	ปั๊มน้ำดับเพลิง อาคาร เอ															B															
25	DMFP-02	ปั๊มน้ำดับเพลิง อาคาร บี															B															
26	DMJP-01	ปั๊มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร เอ															B															
27	DMJP-02	ปั๊มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร บี															B															
28	DMWP-01	ปั๊มน้ำเสียอาคาร เอ สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																						B								
29	DMWP-02	ปั๊มน้ำเสีย หมายเลข 1 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																						B								
30	DMWP-03	ปั๊มน้ำเสีย หมายเลข 2 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																						B								
31	DMWP-04	ปั๊มน้ำเสียอาคารบำบัดน้ำเสีย																						B								
32	DMEF-01	พัดลมระบายอากาศอาคารบำบัดน้ำเสีย																						B								
33	DMAF-01	ปั๊มน้ำหลังบำบัดอาคารบำบัดน้ำเสีย																						B								
34	DMWF-01	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร เอ																						B								
35	DMWF-02	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร บี																						B								
Target PM Machine		35	Remain Not Action Machine																													
Action PM Machine		35	M/C		Cause																											
Remain Not Action PM		0	1																													
% PM		100	2																													
			3																													

Target PM Machine	35	Remain Not Action Machine	
Action PM Machine	35	M/C	Cause
Remain Not Action PM	0	1	
% PM	100	2	
		3	

Approve	Check	Issue
<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>





THAI PARKERIZING CO.,LTD.  
UTILITY SECTION

แผนแม่บทการบำรุงรักษาเครื่องจักร  
FR-HM-02/003-00-5/1/2554

ประจำปี  
2566

หน้า  
1

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

Approve By \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

ประจำเดือน			ตุลาคม												ข้างผู้รับผิดชอบ																		
No.	M/C Code	MACHINE NAME	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
			P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P
1	DMTR-01	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร เอ						B																									
2	DMTR-02	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร บี						B																									
3	DMMD-01	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร เอ						B																									
4	DMMD-02	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร บี						B																									
5	DMLC-01	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร เอ						B																									
6	DMLC-02	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร บี						B																									
7	DMSP-01	ปั้มน้ำบาดาลบ่อ1												B																			
8	DMSP-02	ปั้มน้ำบาดาลบ่อ2												B																			
9	DMPS-01	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ												B																			
10	DMPS-02	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ												B																			
11	DMPS-03	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี												B																			
12	DMPS-04	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี												B																			
13	DMPD-01	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ												B																			
14	DMPD-02	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ												B																			
15	DMPD-03	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี												B																			
16	DMPD-04	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี												B																			
17	DMAB-01	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร เอ																				B											
18	DMAB-02	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร บี																				B											
19	DMAB-03	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร บี																				B											
20	DMEL-01	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร เอ																				B											
21	DMEL-02	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร เอ																				B											
22	DMEL-03	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี																				B											
23	DMEL-04	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร บี																				B											
24	DMFP-01	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร เอ																				B											
25	DMFP-02	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร บี																				B											
26	DMJP-01	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร เอ																				B											
27	DMJP-02	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร บี																				B											
28	DMWP-01	ปั้มน้ำเสียอาคาร เอ สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																											B				
29	DMWP-02	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 1 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																											B				
30	DMWP-03	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 2 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																											B				
31	DMWP-04	ปั้มน้ำเสียอาคารบำบัดน้ำเสีย																											B				
32	DMEF-01	พัดลมระบายอากาศอาคารบำบัดน้ำเสีย																											B				
33	DMAP-01	ปั้มน้ำหลังบำบัดอาคารบำบัดน้ำเสีย																											B				
34	DMWF-01	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร เอ																											B				
35	DMWF-02	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร บี																											B				

Target PM Machine	35	Remain Not Action Machine	
Action PM Machine	35	M/C	Cause
Remain Not Action PM	0	1	
% PM	100	2	
		3	

Approve	Check	Issue





THAI PARKERIZING CO.,LTD.

UTILITY SECTION

แผนแม่บทการบำรุงรักษาเครื่องจักร

FR-HM-02/003-00-5/1/2554

ประจำปี

2566

หน้า

1

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

Approve By  / /

ประจำเดือน

พฤศจิกายน

ช่างผู้รับผิดชอบ

กฤษณ

No.	M/C Code	MACHINE NAME	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
			P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A
1	DMTR-01	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร เอ			B																											
2	DMTR-02	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร บี			B																											
3	DMMD-01	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร เอ			B																											
4	DMMD-02	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร บี			B																											
5	DMLC-01	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร เอ			B																											
6	DMLC-02	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร บี			B																											
7	DMSP-01	ปั๊มน้ำบาดาลบ่อ1										B																				
8	DMSP-02	ปั๊มน้ำบาดาลบ่อ2										B																				
9	DMPS-01	ปั๊มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ										B																				
10	DMPS-02	ปั๊มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ										B																				
11	DMPS-03	ปั๊มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี										B																				
12	DMPS-04	ปั๊มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี										B																				
13	DMPD-01	ปั๊มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ										B																				
14	DMPD-02	ปั๊มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ										B																				
15	DMPD-03	ปั๊มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี										B																				
16	DMPD-04	ปั๊มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี										B																				
17	DMAB-01	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร เอ																	B													
18	DMAB-02	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร บี																	B													
19	DMAB-03	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร บี																	B													
20	DMEL-01	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร เอ																	B													
21	DMEL-02	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร เอ																	B													
22	DMEL-03	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี																	B													
23	DMEL-04	ลิฟต์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร บี																	B													
24	DMFP-01	ปั๊มน้ำดับเพลิง อาคาร เอ																	B													
25	DMFP-02	ปั๊มน้ำดับเพลิง อาคาร บี																	B													
26	DMJP-01	ปั๊มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร เอ																	B													
27	DMJP-02	ปั๊มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร บี																	B													
28	DMWP-01	ปั๊มน้ำเสียอาคาร เอ สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																								B						
29	DMWP-02	ปั๊มน้ำเสีย หมายเลข 1 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																								B						
30	DMWP-03	ปั๊มน้ำเสีย หมายเลข 2 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																								B						
31	DMWP-04	ปั๊มน้ำเสียอาคารบำบัดน้ำเสีย																								B						
32	DMEF-01	พัดลมระบายอากาศอาคารบำบัดน้ำเสีย																								B						
33	DMAP-01	ปั๊มน้ำหลังบำบัดอาคารบำบัดน้ำเสีย																								B						
34	DMWF-01	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร เอ																								B						
35	DMWF-02	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร บี																								B						

Target PM Machine	35	Remain Not Action Machine	
Action PM Machine	35	M/C	Cause
Remain Not Action PM	0	1	
% PM	100	2	
		3	

Approve	Check	Issue
---------	-------	-------



หมายเหตุ Rev.02/16(01/04/2016) A = มีการตรวจประจำทุกสัปดาห์

B = ประจำ 1 เดือน

C = ประจำ 3 เดือน

D = ประจำ 6 เดือน

E = ประจำ 12 เดือน

Judgement : B Plan

Actual





THAI PARKERIZING CO.,LTD.  
UTILITY SECTION

แผนแม่บทการบำรุงรักษาเครื่องจักร  
FR-HM-02/003-00-5/1/2554

ประจำปี  
2566

หน้า  
1

DORMITORY HEMARAJ FACTORY

Approve By \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

ประจำเดือน			ชั้นวาคม																	ช่างผู้รับผิดชอบ																	กลิ่น			
No.	M/C Code	MACHINE NAME	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31							
			P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A						
1	DMTR-01	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร เอ	B																																					
2	DMTR-02	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร บี	B																																					
3	DMMD-01	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร เอ	B																																					
4	DMMD-02	ตู้ไฟฟ้าหลัก อาคาร บี	B																																					
5	DMLC-01	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร เอ	B																																					
6	DMLC-02	ตู้ควบคุมไฟแสงสว่างส่วนกลาง อาคาร บี	B																																					
7	DMSP-01	ปั้มน้ำบาดาลบ่อ1								B																														
8	DMSP-02	ปั้มน้ำบาดาลบ่อ2								B																														
9	DMPS-01	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ								B																														
10	DMPS-02	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ								B																														
11	DMPS-03	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี								B																														
12	DMPS-04	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี								B																														
13	DMPD-01	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ								B																														
14	DMPD-02	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ								B																														
15	DMPD-03	ปั้มน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี								B																														
16	DMPD-04	ปั้มน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี								B																														
17	DMAB-01	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร เอ															B																							
18	DMAB-02	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1 อาคาร บี															B																							
19	DMAB-03	เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 2 อาคาร บี															B																							
20	DMEL-01	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร เอ															B																							
21	DMEL-02	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร เอ															B																							
22	DMEL-03	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี															B																							
23	DMEL-04	ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 2 อาคาร บี															B																							
24	DMFP-01	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร เอ															B																							
25	DMFP-02	ปั้มน้ำดับเพลิง อาคาร บี															B																							
26	DMJP-01	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร เอ															B																							
27	DMJP-02	ปั้มน้ำรักษาแรงดันดับเพลิง อาคาร บี															B																							
28	DMWP-01	ปั้มน้ำเสียอาคาร เอ สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																						B																
29	DMWP-02	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 1 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																						B																
30	DMWP-03	ปั้มน้ำเสีย หมายเลข 2 อาคาร บี สู้อาคารบำบัดน้ำเสีย																						B																
31	DMWP-04	ปั้มน้ำเสียอาคารบำบัดน้ำเสีย																						B																
32	DMEF-01	พัดลมระบายอากาศอาคารบำบัดน้ำเสีย																						B																
33	DMAF-01	ปั้มน้ำหลังบำบัดอาคารบำบัดน้ำเสีย																						B																
34	DMWF-01	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร เอ																						B																
35	DMWF-02	ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร บี																						B																

Target PM Machine	35	Remain Not Action Machine	
Action PM Machine	35	M/C	Cause
Remain Not Action PM	0	1	
% PM	100	2	
		3	

Approve	Check	Issue

หมายเหตุ Rev.02/16(01/04/2016) A = มีการตรวจประจำทุกสัปดาห์

B = ประจำ 1 เดือน

C = ประจำ 3 เดือน

D = ประจำ 6 เดือน

E = ประจำ 12 เดือน

Judgement : B Plan

Actual









ชื่อเครื่องจักร: ตู้จ่ายไฟหลัก อาคาร เอ

รหัสเครื่องจักร: DMMD-01

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559

☐

## PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)

☒

### PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ    X = ผิดปกติ/เสีย     : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
 : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว

[illegible]

หมายเหตุ :

Remark : B = ประจำ 1 เดือน      C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน      E = ประจำ 1 ปี

MTO

MTE

DMS

DMM







UTILITY SECTION  
Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

5/35

ชื่อเครื่องจักร: ตู้ไฟส่วนกลาง หมายเลข 1

รหัสเครื่องจักร: DMLC-01

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ

X = ผิดปกติ/เสีย



: ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้



: แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E		7/7	8/8	9/9	10/10	11/11	12/12
1.ดูควบคุม	แรงดันไฟฟ้า	ดูหลอดไฟไฟลัดแลมป์	ติดทั้งสามดวง						O	O	O	O	O	O
	สวิตช์โหมดการทำงาน	สังเกตสวิตช์	อยู่โหมด Auto ทั้งหมด						O	O	O	O	O	O
	ไฟAlarm, ไฟแสดงผล	ดูหลอดไฟไฟลัดแลมป์	ไม่มีAlarm ไฟติดปกติ						O	O	O	O	O	O
	นาฬิกาตั้งเวลา	ตรวจเวลาปัจจุบัน	ตั้งให้ตรงกันทุกตัว						O	O	O	O	O	O
	สวิตช์แสงแดด	ใช้ถุงคลุมทดสอบการทำงาน	ติดสว่างเมื่อมี						O	O	O	O	O	O
2.ทดสอบการทำงาน	การทำงาน	เปิดใช้โหมด Manual	ทำงานได้ตามปกติ						O	O	O	O	O	O
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงขณะทำงาน	ไม่มีเสียงที่ผิดปกติ						O	O	O	O	O	O

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน

C = ประจำ 3 เดือน

D = ประจำ 6 เดือน

E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

.....

.....

.....

.....

.....

MTO

MTE

DMS

DMIM







# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

7/35

ชื่อเครื่องจักร: บัมบูบน้ำบาดาล หมายเลข 1  
รหัสเครื่องจักร: DMSP-01  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



: ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้



: แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	7/7	8/8	9/9	10/10	11/11	12/12	
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0	
	ข้อต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั้ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 6.8 A					5.3	5.1	5.1	5.1	5.3	5.1	
3.มิเตอร์	ตัวกรอง	ถอดและสังเกตด้วยตา	ไม่มีเศษตะกอน											

หมายเหตุ :

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

MTO

MTE

DMS

DMM



ชื่อเครื่องจักร: ปั่นสูบน้ำบาดาล หมายเลข 2

รหัสเครื่องจักร: DMSP-02

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559

☐

## PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)

☒

### PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ      X = ผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปรกติแต่ยังใช้งานได้

 : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว

[illegible]

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน      C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน      E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO					
MTE					
DMS					
DMM					



# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

9/35

ชื่อเครื่องจักร: บั้มส่งน้ำหมายเลข 1 อาคาร เอ  
รหัสเครื่องจักร: DMPS-01  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย  $\triangle$  : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
 $\otimes$  : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION				RESULT					
				DATE				Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	8/7	11/8	8/9	12/10	10/11	8/12
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					Δ	Δ	Δ	Δ	Δ	Δ
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0
2.มอเตอร์ปั้ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 12.2 A					8.6	8.6	8.7	8.6	8.6	8.4
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 2-3 Ohm					2.1	2.1	2.1	2.1	2.2	2.1
			U-W 2-3 Ohm					2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1
			V-W 2-3 Ohm					2.2	2.2	2.2	2.2	2.1	2.2
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม										
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด										
3.ตัวปั้ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :  
ก.ต. : ผอ.อ.ไฟฟ้า ส.ค. : T ไฟส่องสว่าง  
.....  
.....  
.....  
.....

MTO

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

10/35

ชื่อเครื่องจักร: บั้มส่งน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ

รหัสเครื่องจักร: DMPS-02

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย

ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION DATE B C D E	RESULT					
					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
					14/7	11/8	8/9	12/10	10/11	8/12
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง		0	0	0	0	0	0
	ไฟสัญญาณ/สวิตช์/มอเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ทำงานได้ปกติ		0	0	0	0	0	0
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด		0	0	0	0	0	0
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ		0	0	0	0	0	0
2.มอเตอร์ปั๊ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน		0	0	0	0	0	0
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ต่ำกว่า 70 ° C		0	0	0	0	0	0
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ		0	0	0	0	0	0
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 12.2 A		7.7	7.6	7.7	7.7	7.8	7.7
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 2-3 Ohm		2.0	2.0	2.1	2.1	2.1	2.1
			U-W 2-3 Ohm		2.1	2.1	2.1	2.1	2.0	2.1
			V-W 2-3 Ohm		1.9	2.0	2.0	2.1	2.2	2.1
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม		0	0	0	0	0	0
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม							
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด							
3.ตัวปั๊ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม		0	0	0	0	0	0
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม		0	0	0	0	0	0
4. อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด		0	0	0	0	0	0
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด		0	0	0	0	0	0
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด		0	0	0	0	0	0

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DMM



# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

11/35

ชื่อเครื่องจักร: บั้มส่งน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี  
รหัสเครื่องจักร: DMPS-03  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT							
				DATE				Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	19/7	11/8	8/9	12/10	10/11	9/12
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง				0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ				0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด				0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ				0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั้ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน				0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ต่ำกว่า 70 ° C				0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ				0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าที่ติดของมอเตอร์ < 12.2 A				7.3	7.4	7.4	7.9	7.4	7.4	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 2-3 Ohm				2.4	2.4	2.3	2.7	2.7	2.3	
			U-W 2-3 Ohm				2.4	2.4	2.4	2.7	2.4	2.3	
			V-W 2-3 Ohm				2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม				0	0	0	0	0	0	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม										
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด										
3.ตัวปั้ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม				0	0	0	0	0	0	
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม				0	0	0	0	0	0	
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด				0	0	0	0	0	0	
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด				0	0	0	0	0	0	
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด				0	0	0	0	0	0	

Remark : B = ประจำปี 1 เดือน C = ประจำปี 3 เดือน  
D = ประจำปี 6 เดือน E = ประจำปี 1 ปี

หมายเหตุ :

MTD

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

12/35

ชื่อเครื่องจักร: บั้มส่งน้ำ หมายเลข 2 อาคาร บี  
รหัสเครื่องจักร: DMPS-04  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : คิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT						
				DATE			Jul	Aug	Sept	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	4/7	11/8	9/9	12/10	10/11	12/12
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง				0	0	0	0	0	0
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ				0	0	0	0	0	0
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด				0	0	0	0	0	0
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ				0	0	0	0	0	0
2.มอเตอร์ปั๊ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน				0	0	0	0	0	0
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ต่ำกว่า 70 ° C				0	0	0	0	0	0
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ				0	0	0	0	0	0
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าฟิสิกส์ของมอเตอร์ < 12.2 A				7.6	7.5	7.5	7.4	7.5	7.4
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 2-3 Ohm				2.4	2.3	2.4	2.3	2.4	2.4
			U-W 2-3 Ohm				2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.3
			V-W 2-3 Ohm				2.4	2.4	2.4	2.3	2.3	2.7
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม				0	0	0	0	0	0
	กลองต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกลอง	ตึงแน่นไม่หลวม									
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด									
3.ตัวปั๊ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม				0	0	0	0	0	0
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีอาการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม				0	0	0	0	0	0
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด				0	0	0	0	0	0
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด				0	0	0	0	0	0
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด				0	0	0	0	0	0

Remark : B = ประจำปี 1 เดือน C = ประจำปี 3 เดือน  
D = ประจำปี 6 เดือน E = ประจำปี 1 ปี

หมายเหตุ :

.....  
.....  
.....  
.....

MTO

MTE

DMS

DMM



# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

13/35

ชื่อเครื่องจักร: ปั่นจ่ายน้ำ หมายเลข 1 อาคาร เอ  
รหัสเครื่องจักร: DMPD-01  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจสอบพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
○ = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION DATE	RESULT						
					B	C	D	E	Jul	Aug	Sep
									14/7	11/8	8/9
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง						0	0	0
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ						0	0	0
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด						0	0	0
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ						0	0	0
2.มอเตอร์ปั๊ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน						0	0	0
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ต่ำกว่า 70 ° C						0	0	0
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ						0	0	0
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าที่คิดของมอเตอร์ < 4.9 A						2.0	2.1	2.2
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 6-7 Ohm						5.7	5.7	5.8
			U-W 6-7 Ohm						5.7	5.8	5.8
			V-W 6-7 Ohm						5.8	5.7	5.7
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม						0	0	0
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม								
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด								
3.ตัวปั๊ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม						0	0	0
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม						0	0	0
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด						0	0	0
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด						0	0	0
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด						0	0	0

หมายเหตุ :

Remark : B = ประจำปี 1 เดือน C = ประจำปี 3 เดือน  
D = ประจำปี 6 เดือน E = ประจำปี 1 ปี

MTO

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

14/35

ชื่อเครื่องจักร: บิมจ่ายน้ำ หมายเลข 2 อาคาร เอ  
รหัสเครื่องจักร: DMPD-02  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



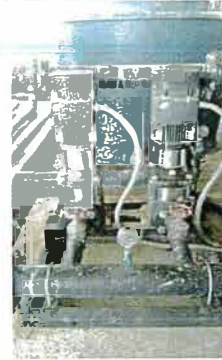
PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย  $\triangle$  : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
 $\otimes$  : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT						
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
				B	C	D	E	10/7	7/8	6/9	12/10	10/11	8/12		
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0		
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มอเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0		
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0		
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0		
2.มอเตอร์ปั้ม	การสิ้นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสิ้นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0		
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0		
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0		
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 4.9 A					2.2	2.2	2.3	2.3	2.2	2.2		
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 6-7 Ohm					6.2	6.2	6.3	6.2	6.2	6.2		
			U-W 6-7 Ohm					6.3	6.3	6.3	6.2	6.3	6.2		
			V-W 6-7 Ohm					6.1	6.3	6.2	6.3	6.2	6.3		
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0		
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม												
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด												
3.ตัวปั้ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0		
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0		
4. อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0		
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0		
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0		

Remark : B = ประจำปี 1 เดือน C = ประจำปี 3 เดือน  
D = ประจำปี 6 เดือน E = ประจำปี 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DMM



# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

15/35

ชื่อเครื่องจักร: บั๊มจ่ายน้ำ หมายเลข 1 อาคาร บี  
รหัสเครื่องจักร: DMPD-03  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



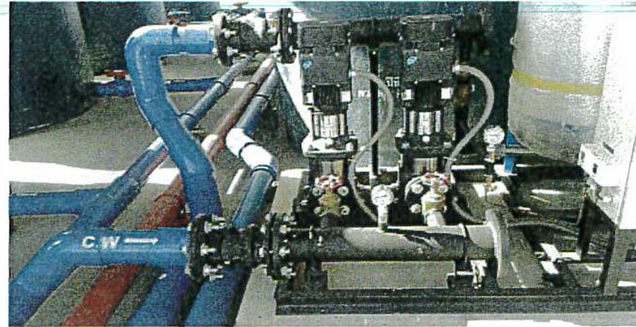
PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT						
				DATE		Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
				B	C D E	14/7	11/8	8/9	12/10	10/11	8/12	
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง			0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มอเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ			0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด			0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ			0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั๊ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน			0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C			0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ			0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 4.9 A			1.9	2.0	1.9	1.9	2.0	1.9	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 6-7 Ohm			6.5	6.5	6.4	6.4	6.4	6.4	
			U-W 6-7 Ohm			6.4	6.5	6.5	6.4	6.4	6.4	
			V-W 6-7 Ohm			6.5	6.5	6.5	6.5	6.5	6.4	
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม			0	0	0	0	0	0	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม									
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด									
3.ตัวปั๊ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม			0	0	0	0	0	0	
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม			0	0	0	0	0	0	
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด			0	0	0	0	0	0	
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด			0	0	0	0	0	0	
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด			0	0	0	0	0	0	

หมายเหตุ :

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

MTO

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

16/35

ชื่อเครื่องจักร: บั๊มจ่ายน้ำ หมายเลข 20อาคาร บี  
รหัสเครื่องจักร: DMPD-04  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



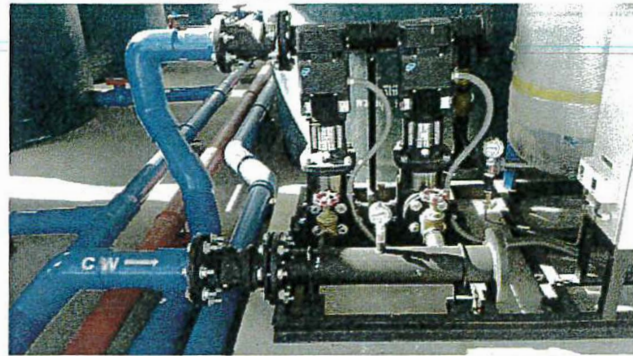
PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	14/7	11/8	8/9	12/10	10/11	4/12	
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั้ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ <4.9 A					1.9	2.0	2.1	1.9	2.0	2.0	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 6-7 Ohm					6.5	6.6	6.6	6.6	6.6	6.6	
			U-W 6-7 Ohm					6.7	6.7	6.7	6.6	6.7	6.6	
			V-W 6-7 Ohm					6.6	6.6	6.7	6.7	6.7	6.7	
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม											
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด											
3.ตัวปั้ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0	
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน    C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน    E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTB

DMS

DMM







# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

18/35

ชื่อเครื่องจักร: เครื่องเติมอากาศ หมายเลข 1  
รหัสเครื่องจักร: DMAB-02  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : คิดปรกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
○ = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	21/7	18/8	15/9	20/10	17/11	14/12	
1.ดูควบคุม	แรงดันไฟฟ้า	ดูหลอดไฟไฟลัดแลมป์	ติดทั้งสามดวง					0	0	0	0	0	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตสวิทช์	อยู่โหมด Auto ทั้งหมด					0	0	0	0	0	0	
	ไฟAlarm	ดูหลอดไฟไฟลัดแลมป์	ไม่มีAlarm					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์และโบเวอร์	กระแสไฟฟ้า	วัดกระแสไฟฟ้า	ไม่เกิน < 5.2 A					3.9	3.8	3.3	3.2	3.2	3.8	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 8-10 Ohm					9.1	9.1	9.1	9.1	9.1	9.1	
			U-W 8-10 Ohm					9.1	9.1	9.1	9.1	9.1	9.1	
			V-W 8-10 Ohm					8.9	9.0	9.1	9.1	9.0	9.1	
	ความร้อนของมอเตอร์	วัดความร้อนที่ผิวมอเตอร์	ไม่เกิน 80 องศาเซลเซียส					0	0	0	0	0	0	
	ปริมาณน้ำมันเกียร์	ดูที่ช่องแสดงระดับน้ำมัน	อยู่ระดับของวัดระดับ,ไม่รั่วซึม					0	0	0	0	0	0	
	สภาพสายพาน	ตรวจการชำรุด	ไม่แตกชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	แผ่นกรองฝุ่น	ตรวจเช็คแผ่นกรอง	ไม่ขาดชำรุด,ไม่อุดตัน					0	0	0	0	0	0	
	น้ำมันเกียร์,อัดจาระบี	เปลี่ยนน้ำมันเกียร์	เปลี่ยนใหม่ทุก 6 เดือน											
	มอเตอร์	ส่งตรวจสอบ	Overhaul ทุก 1 ปี											
	โบเวอร์	ส่งตรวจสอบ	Overhaul ทุก 1 ปี											
3.ทดสอบการทำงาน	การทำงาน	เปิดใช้โหมด Manual	ทำงานได้ตามปกติ					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงขณะทำงาน	ไม่มีเสียงที่ผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	

Remark : B = ประจำปี 1 เดือน C = ประจำปี 3 เดือน  
D = ประจำปี 6 เดือน E = ประจำปี 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DDM

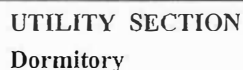












ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

22/35

ชื่อเครื่องจักร: ลิฟท์โดยสาร หมายเลข 1 อาคาร บี  
รหัสเครื่องจักร: DMEL-03  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559

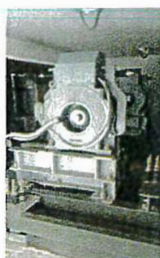
☐ PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)

---

☒ PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ    X = ผิดปกติ/เสีย     $\triangle$  : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
 $\otimes$  : เก้าไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	21/7	15/8	15/9	22/10	11/11	15/12	
1.ตู้ควบคุม	ไฟแสดงผล	ดูที่หน้าตู้ควบคุม	ติดสว่างขึ้น					0	0	0	0	0	0	
	สัญญาณเตือน	ดูที่หน้าจอ	ไม่มีสัญญาณเตือน					0	0	0	0	6	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					0	0	0	6	0	0	
2.มอเตอร์และ สายสลิง	ความร้อนของมอเตอร์	วัดความร้อนที่ผิวมอเตอร์	ไม่เกิน 80 องศาเซลเซียส					0	0	0	0	0	0	
	ชุดขับเคลื่อน	สังเกตรอยชำรุด	ไม่มีการรั่วซึมของน้ำมัน					0	0	0	0	0	0	
	สายสลิง	สังเกตรอยชำรุด	ไม่มีการชำรุด					0	0	0	0	0	0	


Remark : B = ประจำ 1 เดือน      C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน      E = ประจำ 1 ปี

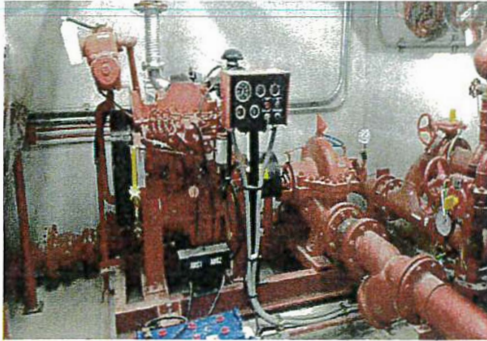
หมายเหตุ :

MTO
MTE
DMS
DMM





	<b>UTILITY SECTION</b> <b>Dormitory</b>		ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54	ประจำปี 2566	หน้า 24/35
	ชื่อเครื่องจักร: บั๊บน้ำดับเพลิง อาคาร เอ รหัสเครื่องจักร: DMFP-01 วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559	<input type="checkbox"/> <b>PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)</b>	หมายเหตุ: เมื่อตรวจสอบพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็คสภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย O = ปกติ    X = ผิดปกติ/เสีย    △ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้    ⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว		



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION	RESULT							
				DATE	Jul 21/7	Aug 14/8	Sep 15/9	Oct 20/10	Nov 17/11	Dec 15/12		
											B	C
1.ดูควบคุม	หน้าจอสัมผัส	กดที่หน้าจอแสดงผล	ติดสว่างขึ้นมา				0	0	0	0	0	0
	แรงดันไฟขารทแบตเตอรี่	ดูที่หน้าจอ	13.8 โวลท์				0	0	0	0	0	0
	สัญญาณเตือน	ดูที่หน้าจอ	ไม่มีสัญญาณเตือน				0	0	0	0	0	0
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง OFF				0	0	0	0	0	0
2.เครื่องยนต์และปั๊มน้ำ	ปริมาณน้ำกลั่นแบตเตอรี่	เปิดดูที่แบตเตอรี่	มีระดับน้ำกลั่นท่วมถึงระดับหางฟ้ายึด				0	0	0	0	0	0
	ปริมาณน้ำมันหล่อลื่นเครื่อง	ดูจากแท่งวัดระดับน้ำมันเครื่อง	น้ำมันอยู่ระหว่างแถบการวัดระดับ				0	0	0	0	0	0
	ปริมาณน้ำหล่อเย็น	เปิดดูที่หม้อน้ำระบายความร้อน	มีน้ำในระบบหล่อเย็น				0	0	0	0	0	0
	ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิง	ดูระดับที่ถังเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง	มีปริมาณน้ำมันมากกว่า 200 ลิตร				0	0	0	0	0	0
	น้ำที่วาล์วทางดูด	เปิดวาล์ว,ดูแรงดันน้ำค้างท่อดูด	มีแรงดันน้ำ 50 PSI				0	0	0	0	0	0
	ของเหลวในเครื่องยนต์	เปลี่ยนถ่ายของเหลว	เปลี่ยนทุก 1 ปี									
3.ทดสอบการทำงาน	ทดสอบสตาร์ทจากเครื่อง	ทำการสตาร์ทแบบ Manual	สตาร์ทได้ทั้งสองชุดแบตเตอรี่				0	0	0	0	0	0
	ทดสอบสตาร์ทจากตู้ควบคุม	ทำการสตาร์ทแบบ Manual	สตาร์ทได้ทั้งสองชุดแบตเตอรี่				0	0	0	0	0	0
	น้ำระบายความร้อน	ตรวจการไหลของน้ำ	น้ำไหลออกเต็มท่อ				0	0	0	0	0	0
	น้ำดับเพลิง	ตรวจการไหลของน้ำ	เปิดวาล์ววัดปริมาณการไหล				0	0	0	0	0	0
	แรงดันน้ำทางส่งของปั้ม	ดูเกจวัดแรงดัน	125-150 PSI				0	0	0	0	0	0

Remark :

 B = ประจำปี 1 เดือน    C = ประจำปี 3 เดือน  
 D = ประจำปี 6 เดือน    E = ประจำปี 1 ปี

หมายเหตุ :


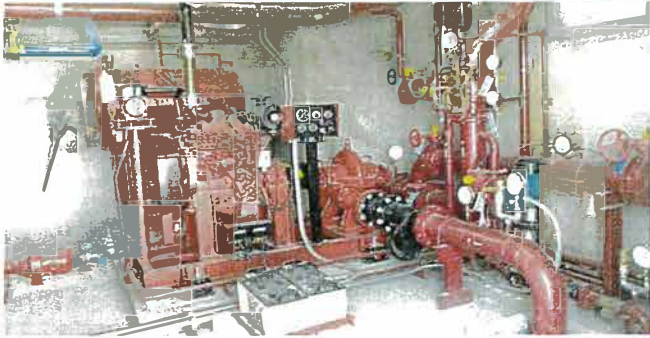

 .....  
 .....  
 .....

MTO

MTE

DMS

DMM

		<b>UTILITY SECTION</b> <b>Dormitory</b>		<b>ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร</b> FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54		<b>ประจำปี</b> 2566		<b>หน้า</b> 25/35						
<b>ชื่อเครื่องจักร:</b> ปั๊มน้ำดับเพลิง อาคาร บี <b>รหัสเครื่องจักร:</b> DMFP-02 <b>วันที่ติดตั้ง:</b> 1/1/2559		<input type="checkbox"/> <b>PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)</b>		<b>หมายเหตุ :</b> เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็คสภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย O = ปกติ    X = ผิดปกติ/เสีย    △ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้    ⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว										
 														
ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT								
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	25/7	15/8	15/9	20/10	17/11	15/12	
1. ควบคุม	หน้าจอสัมผัส	กดที่หน้าจอแสดงผล	ติดสว่างขึ้นมา					0	0	0	0	0	0	
	แรงดันไฟชาร์จแบตเตอรี่	ดูที่หน้าจอ	13.8 โวลท์					0	0	0	0	0	0	
	สัญญาณเตือน	ดูที่หน้าจอ	ไม่มีสัญญาณเตือน					0	0	0	0	0	0	
	สวิตช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิตช์	อยู่ตำแหน่ง OFF					0	0	0	0	0	0	
2. เครื่องยนต์และปั๊มน้ำ	ปริมาณน้ำกลั่นแบตเตอรี่	เปิดดูที่แบตเตอรี่	มีระดับน้ำกลั่นท่วมถึงระดับทางฝาปิด					0	0	0	0	0	0	
	ปริมาณน้ำมันหล่อลื่นเครื่อง	ดูจากแท่งวัดระดับน้ำมันเครื่อง	น้ำมันอยู่ระหว่างแถบการวัดระดับ					0	0	0	0	0	0	
	ปริมาณน้ำหล่อเย็น	เปิดดูที่หม้อน้ำระบายความร้อน	มีน้ำในระบบหล่อเย็น					0	0	0	0	0	0	
	ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิง	ดูระดับที่ถังเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง	มีปริมาณน้ำมันมากกว่า 200 ลิตร					0	0	0	0	0	0	
	น้ำที่വാສ์ทางดูด	เปิดวาล์ว ดูแรงดันน้ำค้างท่อดูด	มีแรงดันน้ำ 50 PSI					0	0	0	0	0	0	
	ของเหลวในเครื่องยนต์	เปลี่ยนถ่ายของเหลว	เปลี่ยนทุก 1 ปี											
3. ทดสอบการทำงาน	ทดสอบสตาร์ทจากเครื่อง	ทำการสตาร์ทแบบ Manual	สตาร์ทได้ทั้งสองชุดแบตเตอรี่					0	0	0	0	0	0	
	ทดสอบสตาร์ทจากตู้ควบคุม	ทำการสตาร์ทแบบ Manual	สตาร์ทได้ทั้งสองชุดแบตเตอรี่					0	0	0	0	0	0	
	น้ำระบายความร้อน	ตรวจการไหลของน้ำ	น้ำไหลออกเต็มท่อ					0	0	0	0	0	0	
	น้ำดับเพลิง	ตรวจการไหลของน้ำ	เปิดวาล์ววัดปริมาณการไหล					0	0	0	0	0	0	
	แรงดันน้ำทางส่งของปั๊ม	ดูเกจวัดแรงดัน	125-150 PSI					0	0	0	0	0	0	
<b>หมายเหตุ :</b> Remark :    B = ประจำปี 1 เดือน    C = ประจำปี 3 เดือน D = ประจำปี 6 เดือน    E = ประจำปี 1 ปี				MTO MTE DMS DMM										





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

26/35

ชื่อเครื่องจักร: บิมน้ำดับเพลิง อาคาร เอ  
รหัสเครื่องจักร: DMJP-01  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปรกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปรกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT						
				DATE		Aug	Sep	Oct	Nov	Dec		
				B	C	D	E	20/10	14/11	15/12		
1.ตู้ควบคุม	หน้าจอแสดงผล	ดูที่หน้าจอแสดงผลแรงดัน	ติดสว่างขึ้นมามีค่าแรงดันน้ำในระบบ					0	0	0	0	0
	สัญญาณเตือน	ดูที่หน้าจอ	ไม่มีสัญญาณเตือน					0	0	0	0	0
	สวิตช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิตช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					△	△	0	0	0
2.มอเตอร์และปั้มน้ำ	กระแสไฟฟ้า	วัดกระแสไฟฟ้า	ไม่เกิน < 5 A					3.0	3.1	3.1	3.0	3.1
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 5-6 Ohm					5.6	5.5	5.5	5.5	5.4
			U-W 5-6 Ohm					5.5	5.5	5.5	5.5	5.4
			V-W 5-6 Ohm					5.5	5.5	5.5	5.6	5.5
	ความร้อนของมอเตอร์	วัดความร้อนที่ผิวมอเตอร์	ไม่เกิน 80 องศาเซลเซียส					0	0	0	0	0
	การรั่วซึมของบีม	สังเกตรอยรั่ว	ไม่มีการรั่วซึม					0	0	0	0	0
	น้ำที่വാသทางดูด	เปิดวาသ,ดูแรงดันน้ำค้างท่อดูด	มีแรงดันน้ำ 50 PSI					0	0	0	0	0
3.ทดสอบการทำงาน	ทดสอบสตาร์ทจากเครื่อง	ทำการสตาร์ทแบบ Manual	ใช้งานได้ทั้งสองแบบ					0	0	0	0	0
	แรงดันน้ำทางส่งของบีม	ดูเกจวัดแรงดัน	125-150 PSI					△	△	0	0	0

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :  
ก.ล. : CHECK VALVE & RELIEF VALVE 150  
1 ก.ว. : 150mm CHECK VALVE

MTO

MTE

DMS

DMM







# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

28/35

ชื่อเครื่องจักร: บัมพ์น้ำเสียอาคาร A ตู้ระบบ WWT  
รหัสเครื่องจักร: DMWP-01  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย  $\triangle$  : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
 $\otimes$  : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT						
				DATE			Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D						
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง				0	0	0	0	0	0
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ				0	0	0	0	0	0
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด				0	0	0	0	0	0
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ				0	0	0	0	0	0
	สัญญาณเสียงเตือน	ทดสอบรีเลย์	มีเสียง Alarm				0	0	0	0	0	0
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto				0	0	0	0	0	0
2.มอเตอร์บีม	No.1											
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 4 A				3.4	3.3	3.3	3.4	3.3	3.3
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 10-11 Ohm				10.5	10.6	10.5	10.5	10.6	10.1
			U-W 10-11 Ohm				10.6	10.6	10.6	10.6	10.5	10.6
			V-W 10-11 Ohm				10.6	10.6	10.6	10.6	10.6	10.5
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม				0	0	0	0	0	0
	No.2											
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 4 A				3.4	3.4	3.4	3.4	3.4	3.4
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 10-11 Ohm				10.3	10.3	10.3	10.2	10.3	10.2
			U-W 10-11 Ohm				10.2	10.3	10.2	10.3	10.3	10.2
			V-W 10-11 Ohm				10.2	10.2	10.2	10.2	10.0	10.7
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม				0	0	0	0	0	0

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DMM



# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

29/35

ชื่อเครื่องจักร: บัมพ์น้ำเสียอาคาร B ระบบ WWT  
รหัสเครื่องจักร: DMWP-02  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	27/7	28/8	22/9	23/10	22/11	22/12	
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	สัญญาณเสียงเตือน	ทดสอบรีเลย์	มีเสียง Alarm					0	0	0	0	0	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั๊ม	No.1													
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 2 A					1.8	1.9	1.8	1.9	1.8	1.8	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 20-22 Ohm					21.1	21.0	21.1	21.0	21.1	21.1	
			U-W 20-22 Ohm					21.0	21.1	21.1	21.1	21.1	21.0	
			V-W 20-22 Ohm					21.1	21.1	21.1	21.1	21.1	20.9	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ดีแน่นไม่หลวม											
	No.2													
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 2 A					1.8	1.8	1.7	1.8	1.7	1.8	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 20-22 Ohm					20.9	21.0	21.0	20.9	21.0	21.0	
			U-W 20-22 Ohm					20.9	20.9	21.0	20.9	21.0	21.0	
			V-W 20-22 Ohm					21.0	21.0	20.9	20.9	21.0	21.0	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ดีแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
									</					

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

30/35

ชื่อเครื่องจักร: ปั๊มน้ำเสียอาคาร B สุระบับWWT  
รหัสเครื่องจักร: DMWP-03  
วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจสอบพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



: ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้



: แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT						
				DATE		Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
				B	C							
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง			0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ			0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด			0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ			0	0	0	0	0	0	
	สัญญาณเสียงเตือน	ทดสอบรีเลย์	มีเสียง Alarm			0	0	0	0	0	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto			0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั๊ม	No.1											
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 2 A			2	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 20-22 Ohm			22.1	22.1	22.1	22.1	22.1	22.1	
			U-W 20-22 Ohm			22.1	22.1	22.1	22.1	22.1	22.1	
			V-W 20-22 Ohm			22.0	22.1	22.1	22.0	22.1	22.1	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ดีแน่นไม่หลวม			0	0	0	0	0	0	
	No.2											
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ < 2 A			1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 20-22 Ohm			21.2	21.2	21.1	21.2	21.1	21.1	
			U-W 20-22 Ohm			21.1	21.1	21.1	21.1	21.1	21.4	
			V-W 20-22 Ohm			21.2	21.1	21.1	21.1	21.1	21.4	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ดีแน่นไม่หลวม			0	0	0	0	0	0	

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DMM



# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

31/35

ชื่อเครื่องจักร: บำบัดเสียอาคาร WWT

รหัสเครื่องจักร: DMWP-04

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



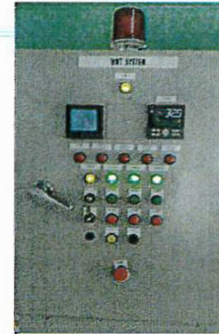
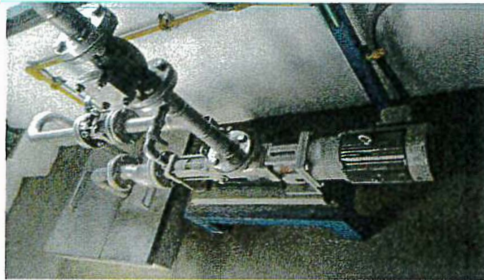
PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION				RESULT					
				DATE				Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	27/7	25/8	22/9	27/10	24/11	22/12
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	6
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					0	0	0	0	0	0
2.มอเตอร์ปั้ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ <1.9 A					1.6	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 15-16 Ohm					15.5	15.4	15.5	15.4	15.4	15.4
			U-W 15-16 Ohm					15.3	15.3	15.4	15.4	15.5	15.5
			V-W 15-16 Ohm					15.7	15.5	15.4	15.5	15.4	15.5
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด					0	0	0	0	0	0
3.ตัวปั้ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

MTO

MTE

DMS

DMM







# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

33/35

ชื่อเครื่องจักร: บัมพ์น้ำหลังน้ำอาคาร WWT

รหัสเครื่องจักร: DMAP-01

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค

สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

O = ปกติ

X = ผิดปกติ/เสีย



: ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้



: แก้ไขเรียบร้อยแล้ว



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	27/7						
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	Δ	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ปั้ม	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ <3.2 A					2.7	1.6	2.6	2.7	2.6	2.7	
	ความต้านทานขดลวด	ใช้เครื่องมือวัด	U-V 8-10 Ohm					8.9	8.8	8.9	8.9	8.9	8.8	
			U-W 8-10 Ohm					8.9	8.9	8.9	8.9	8.9	8.9	
			V-W 8-10 Ohm					8.9	8.9	8.9	8.9	8.8	8.8	
	การขันแน่นโครงสร้าง	ใช้ประแจทดสอบ	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
	กล่องต่อสายและขั้วต่อ	การขันแน่นขั้วต่อและสภาพในกล่อง	ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
	สภาพขดลวดและลูกปืน	ถอดมอเตอร์ตรวจสอบ	ไม่มีเสียหาย Ω > 5 MΩ ลูกปืนไม่ติดขัด					0	0	0	0	0	0	
3.ตัวปั้ม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0	
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ตึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
4. อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	วาล์ว ปิด/ เปิด , วาล์วกันกลับ	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
5.ถังแรงดัน	ความดันภายในถัง	ใช้เกจวัดความดันตรวจวัด	ไม่ต่ำกว่า > 20 psi					0	0	0	0	0	0	

Remark : B = ประจำปี 1 เดือน C = ประจำปี 3 เดือน  
D = ประจำปี 6 เดือน E = ประจำปี 1 ปี

หมายเหตุ :

.....

.....

.....

.....

.....

MTO

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

34/35

ชื่อเครื่องจักร: ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร A

รหัสเครื่องจักร: DMWF-01

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ: เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค  
สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสียO = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย  
△ : ผิดปรกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว

ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION		RESULT								
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	27/7	25/8	22/9	27/10	24/11	20/12	
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มอเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานปกติ					0	0	0	0	0	0	
	ขั้วต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์ Feed pump	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าฟิวด์ของมอเตอร์ < 5.0 A					4.5	4.4	4.4	4.6	4.3	4.6	
	2.1.ตัวบีม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0
การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง		สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ดึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
3.มอเตอร์ Hi pressure pump	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าฟิวด์ของมอเตอร์ < 2.9 A					2.7	2.8	2.8	2.9	2.7	2.9	
3.1.ตัวบีม	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0	
	การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง	สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ดึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	วาล์ว ปิด/ เปิด	สังเกตด้วยตา	ใช้งานปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
5.ถังแรงดัน	ความดันภายในถัง	ใช้เกจวัดความดันตรวจวัด	ไม่ต่ำกว่า > 20 psi					0	0	0	0	0	0	
6.ถังกรองคาร์บอนและเรซิน	Media คาร์บอน	เปลี่ยน Media	เปลี่ยน Media ทุก 1 ปี										0	
	Media เรซิน	เปลี่ยน Media	เปลี่ยน Media ทุก 1 ปี										0	
	ระบบกรอง	Backwash	Backwash ทุก 1 เดือน					0	0	0	0	0	0	
	NaCl	Regenerate	Regenerate ทุก 3 เดือน							0			0	
7.ชุดกรองโพลีเอทิลีนและคาร์บอน	ไส้กรองโพลีเอทิลีน	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 3 เดือน							0			0	
	ไส้กรองคาร์บอน	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 3 เดือน							0			0	
8.ชุดกรองRO Membrane	ไส้กรอง RO Membrane	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 1 ปี										0	
9.ชุดกรอง 5 ขั้นตอน	ไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 6 เดือน										0	
10.ถังเก็บน้ำ	ตัวถัง	ตรวจความสะอาด	ล้างถังทุก 6 เดือน										0	

Remark :

B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน

D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

หมายเหตุ :

.....

.....

.....

.....

MTO

MTE

DMS

DMM





# UTILITY SECTION Dormitory

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องจักร

ประจำปี

หน้า

FR-HM-02/005 - 00 - 01/01/54

2566

35/35

ชื่อเครื่องจักร: ระบบกรองน้ำดื่มอาคาร B

รหัสเครื่องจักร: DMWF-02

วันที่ติดตั้ง: 1/1/2559



PREDICTIVE MAINTENANCE (PdM)



PREVENTIVE MAINTENANCE (PM)

หมายเหตุ : เมื่อตรวจเช็คพบว่าผิดปกติ/เสียให้เขียนรายงานการตรวจเช็ค

สภาพ เครื่องจักรที่พบว่าผิดปกติ/เสีย

△ : ผิดปกติแต่ยังใช้งานได้  
⊗ : แก้ไขเรียบร้อยแล้ว  
O = ปกติ X = ผิดปกติ/เสีย



ส่วนเครื่องจักร/อุปกรณ์	หัวข้อตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ค่ามาตรฐาน	ACTION					RESULT					
				DATE					Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
				B	C	D	E	24/7	18/8	22/9	24/10	24/11	22/12	
1.ตู้ควบคุม	ความสะอาด	สังเกตด้วยตา	ไม่มีฝุ่นผง					0	0	0	0	0	0	
	ไฟสัญญาณ/สวิทช์/มิเตอร์	สังเกตด้วยตา/ทดสอบการทำงาน	ใช้งานได้ปกติ					0	0	0	0	0	0	
	ข้อต่อสาย	สังเกตด้วยตา	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
	อุปกรณ์ในตู้	ฟังเสียงการทำงาน	ไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	สวิทช์โหมดการทำงาน	สังเกตที่สวิทช์	อยู่ตำแหน่ง Auto					0	0	0	0	0	0	
2.มอเตอร์บีบ Feed	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ <5.5 A					4.4	4.3	4.9	4.4	4.3	4.4	
	2.1.ตัวบีบ	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0
การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง		สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ดึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
3.มอเตอร์บีบ Hi pressure	การสั่นสะเทือน	สังเกตด้วยตา/เครื่องมือวัด	ไม่มีการสั่นสะเทือนขณะทำงาน					0	0	0	0	0	0	
	ความร้อน	สัมผัสมือ/เครื่องมือวัดอุณหภูมิ	ไม่ร้อนจนสัมผัสไม่ได้ ต่ำกว่า 70 ° C					0	0	0	0	0	0	
	เสียงการทำงาน	ฟังเสียงการทำงาน	เสียงการทำงานไม่มีเสียงผิดปกติ					0	0	0	0	0	0	
	กระแสไฟฟ้า	ใช้เครื่องมือวัด	ต่ำกว่าพิกัดของมอเตอร์ <2.9 A					2.9	2.9	2.9	2.9	2.9	2.9	
	3.1.ตัวบีบ	การรั่วซึมตามจุดต่อต่าง ๆ	สังเกตด้วยตา	ไม่มีรอยรั่วซึม					0	0	0	0	0	0
การชำรุด/ขันแน่น ของโครงสร้าง		สังเกตด้วยตา/ใช้ประแจทดสอบ	ไม่มีการชำรุด / ดึงแน่นไม่หลวม					0	0	0	0	0	0	
4.อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัด	Pressure Gauge	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	วาล์ว ปิด/ เปิด	สังเกตด้วยตา	ใช้งานได้ปกติไม่ชำรุด					0	0	0	0	0	0	
	ขันแน่นจุดยึดต่าง ๆ	ใช้ประแจทดสอบ	ขันแน่นทุกจุด					0	0	0	0	0	0	
5.ถังแรงดัน	ความดันภายในถัง	ใช้เกจวัดความดันตรวจวัด	ไม่ต่ำกว่า > 20 psi					0	0	0	0	0	0	
6.ถังกรองคาร์บอนและเรซิน	Media คาร์บอน	เปลี่ยน Media	เปลี่ยน Media ทุก 1 ปี										0	
	Media เรซิน	เปลี่ยน Media	เปลี่ยน Media ทุก 1 ปี										0	
	ระบบกรอง	Backwash	Backwash ทุก 1 เดือน					0	0	0	0	0	0	
	NaCl	Regenerate	Regenerate ทุก 3 เดือน							0			0	
7.ชุดกรองใยสังเคราะห์และคาร์บอน	ไส้กรองใยสังเคราะห์	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 3 เดือน							0			0	
	ไส้กรองคาร์บอน	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 3 เดือน							0			0	
8.ชุดกรองRO Membrane	ไส้กรอง RO Membrane	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 1 ปี										0	
9.ชุดกรอง 5 ขั้นตอน	ไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรอง	เปลี่ยนไส้กรองทุก 6 เดือน										0	
10.ถังเก็บน้ำ	ตัวถัง	ตรวจความสะอาด	ล้างถังทุก 6 เดือน										0	

หมายเหตุ :  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Remark : B = ประจำ 1 เดือน C = ประจำ 3 เดือน  
D = ประจำ 6 เดือน E = ประจำ 1 ปี

MTO  
MTE  
DMS  
DMM



## 7.6 เอกสารแนบ และ ข้อมูลประกอบ

### ลำดับที่ 5

บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาลประจำวัน  
และผลการวิเคราะห์เชื้อ E-Coli

## บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล

[illegible]



บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล

วันที่	บ่อเก็บน้ำตึก A				บ่อเก็บน้ำตึก B				เดือน	สิงหาคม
	Appearance				Appearance				ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ขุ่น	ใส	มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ขุ่น	ใส	มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น		
1		✓		✓		✓		✓	สส	
2		✓		✓		✓		✓	สส	
3		✓		✓		✓		✓	สส	
4		✓		✓		✓		✓	สส	
5		✓		✓		✓		✓	สส	
6		✓		✓		✓		✓	สส	
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9		✓		✓		✓		✓	สส	
10		✓		✓		✓		✓	สส	
11		✓		✓		✓		✓	สส	
12		✓		✓		✓		✓	สส	
13		✓		✓		✓		✓	สส	
14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16		✓		✓		✓		✓	สส	
17		✓		✓		✓		✓	สส	
18		✓		✓		✓		✓	สส	
19		✓		✓		✓		✓	สส	
20		✓		✓		✓		✓	สส	
21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23		✓		✓		✓		✓	สส	
24		✓		✓		✓		✓	สส	
25		✓		✓		✓		✓	สส	
26		✓		✓		✓		✓	สส	
27		✓		✓		✓		✓	สส	
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30		✓		✓		✓		✓	สส	
31		✓		✓		✓		✓	สส	

## บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล

[illegible]



## บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล

[illegible]

บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล

วันที่	บ่อเก็บน้ำตึก A				บ่อเก็บน้ำตึก B				เดือน	พุดศิกายน
	Appearance				Appearance				ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ขุ่น	ใส	มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ขุ่น	ใส	มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น		
1		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
2		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
3		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
4		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
5		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
9		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
10		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
11		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
12		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
16		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
17		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
18		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
19		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
23		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
24		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
25		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
26		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
30		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	
31		✓		✓		✓		✓	ส.ค.	-



## บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล

[illegible]

## 7.6 เอกสารแนบ และ ข้อมูลประกอบ

### ลำดับที่ 6

บันทึกการตัดไขมัน จากบ่อดักไขมัน ของโครงการ และการรณรงค์การ  
แยกไขมันในห้องพักพนักงาน





Thai Parkerizing Co., Ltd.

แบบบันทึกการดักไขมันที่บ่อดักไขมัน อาคารสวัสดิการที่פקอาศัยพนักงาน

ประจำเดือน...กุมภาพันธ์... พ.ศ. ....2566.....

วันที่/เวลา		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
รายละเอียด																																	
1. อุปกรณ์ในการดักไขมัน																																	
1.1 ถึงขยะหรือภาชนะบรรจุมูลฝอยประเภทขยะเปียก	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
1.2 ถุงใส่ขยะสีเขียว	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
1.3 ตะแกรงดักไขมัน	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
1.4 เหล็กเปิดฝาบ่อ	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
2. ขณะดักไขมันในบ่อ																																	
2.1 บ่อดักไขมันที่ 1 ตึก A	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
2.2 บ่อดักไขมันที่ 2 ตึก B ฝั่ง L สั้น	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
2.3 บ่อดักไขมันที่ 3 ตึก B ฝั่ง L ยาว	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
3. หลังปฏิบัติงาน																																	
3.1 ไม่มีไขมันเหลือในบ่อ	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
3.2 ปิดฝาบ่อให้สนิท	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
3.3 มัดปากถุงขยะให้แน่น (ไขมันไม่รั่วออกจากถุง)	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
3.4 นำขยะไปทิ้งที่พื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอย (ขยะเปียก)	/		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	
ผู้ตัก																																	
ผู้ตรวจสอบ																																	

Checked

21/2/2566

Admin Staff

Approved

21/2/2566

Admin Manager



Thai Parkerizing Co., Ltd.

แบบบันทึกการดักไขมันที่บ่อดักไขมัน อาคารสวัสดิการที่פקอาศัยพนักงาน

ประจำเดือน.....สิงหาคม..... พ.ศ. ....๒๕๖๖.....

รายละเอียด	วันที่/เวลา		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
1. อุปกรณ์ในการดักไขมัน																																		
1.1 ถึงขยะหรือภาชนะบรรจุมูลฝอยประเภทขยะเปียก																																		
1.2 ถุงใส่ขยะสีเขียว																																		
1.3 ตะแกรงดักไขมัน																																		
1.4 เหล็กเปิดฝาบ่อ																																		
2. ขณะดักไขมันในบ่อ																																		
2.1 บ่อดักไขมันที่ 1 ดัก A																																		
2.2 บ่อดักไขมันที่ 2 ดัก B ผัง L สั้น																																		
2.3 บ่อดักไขมันที่ 3 ดัก B ผัง L ยาว																																		
3. หลังปฏิบัติงาน																																		
3.1 ไม่มีไขมันเหลือในบ่อ																																		
3.2 ปิดฝาบ่อให้สนิท																																		
3.3 มัดปากถุงขยะให้แน่น (ไขมันไม่รั่วออกจากถุง)																																		
3.4 นำขยะไปทิ้งที่พื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอย (ขยะเปียก)																																		
ผู้ตัก																																		
ผู้ตรวจสอบ																																		

Checked

..../..../..

Admin Staff

Approved

..../..../..

Admin Manager





Thai Parkerizing Co., Ltd.

แบบบันทึกการดักไขมันที่บ่อดักไขมัน อาคารสวัสดิการที่פקอาศัยพนักงาน

ประจำเดือน.....กันยายน..... พ.ศ. ....2566.....

วันที่/เวลา	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
รายละเอียด																																
1. อุปกรณ์ในการดักไขมัน																																
1.1 ถึงขยะหรือภาชนะบรรจุมูลฝอยประเภทขยะเปียก	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
1.2 ถุงใส่ขยะสีเขียว	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
1.3 ตะแกรงดักไขมัน	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
1.4 เหล็กเปิดฝาบ่อ	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
2. ขณะดักไขมันในบ่อ																																
2.1 บ่อดักไขมันที่ 1 ตึก A	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
2.2 บ่อดักไขมันที่ 2 ตึก B ผัง L ล้น	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
2.3 บ่อดักไขมันที่ 3 ตึก B ผัง L ยาว	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
3. หลังปฏิบัติงาน																																
3.1 ไม่มีไขมันเหลือในบ่อ	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
3.2 ปิดฝาบ่อให้สนิท	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
3.3 มัดปากถุงขยะให้แน่น (ไขมันไม่รั่วออกจากถุง)	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
3.4 นำขยะไปทิ้งที่พื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอย (ขยะเปียก)	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			
ผู้ดัก																																
ผู้ตรวจสอบ																																

Checked  
[Signature]  
25/9/66  
Admin Staff

Approved  
[Signature]  
25/9/66  
Admin Manager



Thai Parkerizing Co., Ltd.

แบบบันทึกการดักไขมันที่บ่อดักไขมัน อาคารสวัสดิการที่פקอาศัยพนักงาน


ประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

วันที่/เวลา		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
รายละเอียด																																	
1. อุปกรณ์ในการดักไขมัน																																	
1.1 ถังขยะหรือภาชนะบรรจุมูลฝอยประเภทขยะเปียก		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
1.2 ถุงใส่ขยะสีเขียว		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
1.3 ตะแกรงดักไขมัน		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
1.4 เหล็กเปิดฝาบ่อ		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
2. ขยะดักไขมันในบ่อ																																	
2.1 บ่อดักไขมันที่ 1 ดัก A		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
2.2 บ่อดักไขมันที่ 2 ดัก B ผัง L สั้น		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
2.3 บ่อดักไขมันที่ 3 ดัก B ผัง L ยาว		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
3. หลังปฏิบัติงาน																																	
3.1 ไม่มีไขมันเหลือในบ่อ		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
3.2 ปิดฝาบ่อให้สนิท		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
3.3 มัดปากถุงขยะให้แน่น (ไขมันไม่รั่วออกจากถุง)		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
3.4 นำขยะไปทิ้งที่พื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอย (ขยะเปียก)		/	/	/	/	/				/	/	/	/	/			/	/	/	/	/				/	/	/	/	/		/	/	
ผู้ดัก																																	
ผู้ตรวจสอบ																																	

Checked

  
31/...10/...66  
Admin Staff

Approved

  
31/...10/...66  
Admin Manager





Thai Parkerizing Co., Ltd.

แบบบันทึกการดักไขมันที่บ่อดักไขมัน อาคารสวัสดิการที่פקอาศัยพนักงาน

ประจำเดือน...พฤษภาคม... พ.ศ. 2566

รายละเอียด	วันที่/เวลา																															หมายเหตุ
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1. อุปกรณ์ในการดักไขมัน																																
1.1 ถึงขยะหรือภาชนะบรรจุมูลฝอยประเภทขยะเปียก	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
1.2 ถุงใส่ขยะสีเขียว	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
1.3 ตะแกรงดักไขมัน	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
1.4 เหล็กเปิดฝาบ่อ	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
2. ขยะดักไขมันในบ่อ																																
2.1 บ่อดักไขมันที่ 1 ตึก A	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
2.2 บ่อดักไขมันที่ 2 ตึก B ฟัง L สั้น	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
2.3 บ่อดักไขมันที่ 3 ตึก B ฟัง L ยาว	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
3. หลังปฏิบัติงาน																																
3.1 ไม่มีไขมันเหลือในบ่อ	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
3.2 ปิดฝาบ่อให้สนิท	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
3.3 มัดปากถุงขยะให้แน่น (ไขมันไม่รั่วออกจากถุง)	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
3.4 นำขยะไปทิ้งที่พื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอย (ขยะเปียก)	/	/	/			/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/		
ผู้ดัก																																
ผู้ตรวจสอบ																																

Checked  
30/5/66  
Admin Staff

Approved  
30/5/66  
Admin Manager



Thai Parkerizing Co., Ltd.

แบบบันทึกการดักไขมันที่บ่อดักไขมัน อาคารสวัสดิการที่פקอาศัยพนักงาน

ประจำเดือน.....ธันวาคม..... พ.ศ. ....2566.....

วันที่/เวลา	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
รายละเอียด																																
1. อุปกรณ์ในการดักไขมัน																																
1.1 ถังขยะหรือภาชนะบรรจุมูลฝอยประเภทขยะเปียก	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
1.2 ถุงใส่ขยะสีเขียว	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
1.3 ตะแกรงดักไขมัน	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
1.4 เหล็กเปิดฝาบ่อ	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
2. ขณะดักไขมันในบ่อ																																
2.1 บ่อดักไขมันที่ 1 ตึก A	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
2.2 บ่อดักไขมันที่ 2 ตึก B ผัง L สั้น	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
2.3 บ่อดักไขมันที่ 3 ตึก B ผัง L ยาว	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
3. หลังปฏิบัติงาน																																
3.1 ไม่มีไขมันเหลือในบ่อ	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
3.2 ปิดฝาบ่อให้สนิท	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
3.3 มัดปากถุงขยะให้แน่น (ไขมันไม่รั่วออกจากถุง)	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
3.4 นำขยะไปทิ้งที่พื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอย (ขยะเปียก)	/			/		/	/	/	/		/	/	/	/	/			/	/	/	/	/	/		/	/	/					
ผู้ตัก																																
ผู้ตรวจสอบ																																

Checked

27/12/23

Admin Staff

Approved

29/12/23

Admin Manager



# วิธีการกำจัดน้ำมันที่ใช้แล้ว อย่างปลอดภัยและไม่เกิดมลพิษ !!!



**น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)** เป็นสารอาหารที่มีอยู่ในธรรมชาติ ได้มาจากพืชหรือสัตว์ ลักษณะทั่วไปของน้ำมันและไขมันจะมีน้ำหนักเบาและลอยน้ำ ไขมันต่างๆ เหล่านี้เป็นอันตรายที่มีเสถียรภาพและย่อยสลายโดยแบคทีเรียได้ยาก น้ำเสียจากบ้านเรือนที่มีน้ำมันและไขมันปนเปื้อนส่วนใหญ่มาจากการประกอบอาหาร ได้ก่อให้เกิดปัญหาน้ำมันและไขมันปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อมเป็นจำนวนมาก โดยอาจแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทำให้เกิดสภาพไม่น่าดู รวมทั้งขวางกั้นการซึมผ่านของออกซิเจนจากอากาศลงสู่แหล่งน้ำ ส่งผลให้เกิดปัญหาน้ำเน่าเสียและส่งกลิ่นเหม็นตามมาได้ และมีการสะสมตามท่อระบายน้ำก่อให้เกิดการอุดตันของท่ออีกด้วย ในส่วนของหอพัก ไทยปาร์คเกอร์ น้ำมันและไขมันก็จะส่งผลกระทบต่อระบบบำบัด และอาจทำให้น้ำเสียเกินมาตรฐานได้

1. นำน้ำมันเทใส่กระป๋องที่พร้อมทั้ง แล้วนำไปแช่จนแข็ง แคนก็ช่วยให้กำจัดน้ำมันได้แบบง่าย ๆ แล้วค่ะ



2. หากไม่อยากเสียเวลารอน้ำมันแข็ง ก็สามารถนำน้ำมันเทใส่ถุงหรือภาชนะ แล้วปิดให้แน่นสนิท จากนั้นก็นำไปทิ้งใส่ถังขยะได้เลย โดยหากใส่ในถุงก็ควรระวังไม่ให้มีอะไรมาทิ่มจนถุงขาดด้วยนะ



3. นำน้ำมันที่กรองเศษอาหารแล้ว มาใส่ในแกวลอน เพื่อนำไปขายกับร้านรับซื้อของเก่าที่เค้ารับซื้อ หรือ บางปั้มน้ำมันบางแห่งรับซื้อเช่นกันค่ะ



เพื่อสิ่งแวดล้อม เพื่อโลกของเรา

## 7.6 เอกสารแนบ และ ข้อมูลประกอบ

### ลำดับที่ 7

เอกสารจดหมายแจ้งจาก อบต.เขาคันทรง เรื่อง ถึงขยะขนาด 4  
ลูกบาศก์เมตร /ใบขอซื้อถังขยะ/และใบบริจาคถังขยะ





หนังสือบริจาค / อุทิศทรัพย์สินให้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง  
เพื่อใช้เป็นสาธารณประโยชน์

เขียนที่ บริษัท ไทยปาร์คเกอร์ไรซิง จำกัด (สำนักงานใหญ่)

วันที่...29....เดือน...กรกฎาคม....พ.ศ...2559....

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า ในวันที่ 1 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2559

ข้าพเจ้า บริษัท ไทยปาร์คเกอร์ไรซิง จำกัด โดยนายคุณิโกะ มุรามะทสึ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน  
สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ที่ 570 หมู่ 4 นิคมอุตสาหกรรมบางปู ซอย 12 ถนนสุขุมวิท ตำบลแพรกษา อำเภอเมือง  
จังหวัดสมุทรปราการ 10280

ได้บริจาค / อุทิศทรัพย์สิน ให้องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา  
จังหวัดชลบุรี โดยมีรายการบริจาค / อุทิศทรัพย์สิน ดังนี้

1. ตั้งขยะสำเร็จรูป ขนาด 4 ลบ.ม. แบบคอนเทนเนอร์ จำนวน 1 ถัง มูลค่าเป็นเงิน 65,000.00 บาท  
(รายละเอียดตามเอกสารแนบ จำนวน 1 แผ่น)

สภาพทรัพย์สิน ☒ ยังไม่ผ่านการใช้งาน ☐ ผ่านการใช้งานมาเป็นระยะเวลา.....-.....เดือน/ปี

เพื่อ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง ได้ใช้เป็นสาธารณประโยชน์ร่วมกัน หรือ ไว้ใช้ในทาง  
ราชการ หนังสือฉบับนี้จัดทำขึ้น จำนวนสองฉบับ ข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจ  
ข้อความโดยละเอียดตลอด เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และทั้งสองฝ่าย  
ยึดถือไว้คนละฉบับ

บริษัท ไทยปาร์คเกอร์ไรซิง จำกัด



THAI PARKERIZING CO.,LTD.

(ลงชื่อ) : 村松 久仁孝 ผู้ทิศ/บริจาค (ลงชื่อ) ..... รับมอบ

(นายคุณิโกะ มุรามะทสึ)

(นายมะลิ กลั่นคั่ง)

กรรมการบริษัท ไทยปาร์คเกอร์ไรซิง จำกัด

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(ลงชื่อ) พันจำเอน ..... พยาน

(นายสุตสาคร สายโรจน์)

(มนตรี ม่วงท่า)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

THAI PARKERIZING CO.,LTD.



บริษัท เพชรล่ำภู เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
Phetlamphoo Engineering and Construction Co.,Ltd.  
277/87 หมู่ 6 ต.บ่อวิน อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230  
โทรศัพท์: 081-0013454, 084-7821361  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร: 0205556004976  
E-mail: narasast.p@hotmail.com

ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

RECEIPT/TAX INVOICE (ORIGINAL)

เลขที่ NO: 033

วันที่ 9 กรกฎาคม 2557

บริษัท ไทยปาร์คเกอร์ไรซิ่ง จำกัด Head Office  
ที่อยู่ : 570 หมู่ 4 ต.สุขุมวิท  
ด.แพรงษา อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10280  
โทร. 02-324660, Fax : 02-3246637  
Tax ID : 0105522013515  
ติดต่อ : Sukontharot Krasang

ใบสั่งซื้อเลขที่	ใบส่งของ/ใบแจ้งหนี้
PURCHASE ORDER NO.	DELIVER ORDER NO. / INVOICES NO.
	INV2014028

ลำดับที่ Item	รายละเอียด Description	จำนวน QUANTITY	ราคาต่อหน่วย UNIT PRICE	จำนวนเงิน AMOUNT
1	ถังขยะสำเร็จรูป ขนาด 4 ลบ.ม. แบบคอนเทนเนอร์ **พร้อมจัดส่ง**	1	65,000	65,000.00

หกหมื่นเก้าพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน

รวมเงิน	65,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT 7%	4,550.00
จำนวนรวมเงินทั้งสิ้น	69,550.00

ได้รับเงินแล้ว  
เลขที่ NO.....ลงวันที่ DATE.....  
ธนาคาร Bank .....สาขา BRANCE.....  
☐ โอนเงินเข้าบัญชี.....ธนาคาร.....สาขา.....  
ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี.....เลขที่ Pay-in slip.....บริษัท ไทยปาร์คเกอร์ไรซิ่ง จำกัด  
ผู้รับเงิน.....วันที่.....  
COLLECTOR DATE

บริษัท เพชรล่ำภู เอ็นจิเนียริง แอนด์  
คอนสตรัคชั่น จำกัด  
ผู้รับมอบอำนาจ  
AUTHORIZED SIGNATURE

THAI PARKERIZING CO.,LTD.



## 7.6 เอกสารแนบ และ ข้อมูลประกอบ

### ลำดับที่ 8

บันทึกการเข้ามาเก็บขยะของ อบต.เขาคันทรง

**แบบบันทึกการเข้ามาเก็บขยะของ อบต.เขาคันทรง**

**รอบเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม ประจำปี 2566**

ว/ด/ป	เวลาเข้า	จำนวน เที่ยว	ทะเบียนรถ	คนขับรถ	รปภ. ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
6 ก.ค. 66	10.48น.	1	85-8263	ทองสุข	สมโภช	
7 ก.ค. 66	08.13น.	1	85-8263	ทองสุข	สมโภช	
14 ก.ค.66	08.14น.	1	85-8263	ทองสุข	สมโภช	
21 ก.ค.66	09.22น.	2	85-8263	ทองสุข	บัญชา	
25 ก.ค.66	08.10น.	1	85-8263	ทองสุข	บัญชา	
4 ส.ค.66	07.55น.	2	85-8263	ทองสุข	จันดี	
15 ส.ค.66	06.26น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
23 ส.ค.66	06.20น.	2	85-8263	ทองสุข	จันดี	
31 ส.ค.	08.19น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
8 ก.ย.66	07.36น.	1	85-8263	ทองสุข	เอก	
15 ก.ย.66	10.06น.	1	87-1962	ธีระพันธ์	ทวีวัฒน์	
21 ก.ย.66	08.21น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
29 ก.ย.66	06.00น.	1	85-8263	ทองสุข	สุพัฒน์	
09 ต.ค.66	08.30น.	2	85-8263	ทองสุข	สุพัฒน์	
13 ต.ค.66	07.51น.	2	85-8263	ทองสุข	เอก	
20 ต.ค.66	08.40น.	1	85-8263	ทองสุข	บัญชา	
27 ต.ค.66	07.02น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
02 พ.ย.66	09.07น.	1	85-8263	ทองสุข	สุพัฒน์	



แบบบันทึกการเข้ามาเก็บขยะของ อบต.เขาคันทรง

รอบเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม ประจำปี 2566

03 พ.ย.66	08.21น.	1	45-8265	ทองสุข	สุพัฒน์	
10 พ.ย. 66	08.21น.	1	85-8263	ทองสุข	สุพัฒน์	
15 พ.ย. 66	07.10น.	2	85-8263	ทองสุข	สุพัฒน์	
24 พ.ย. 66	09.34น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
01 ธ.ค. 66	08.40น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
07 ธ.ค. 66	07.10น.	1	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
14 ธ.ค. 66	08.53น.	2	85-8263	ทองสุข	ทวีวัฒน์	
22 ธ.ค. 66	08.35น.	1	85-8263	ทองสุข	ปัญญา	
28 ธ.ค. 66	13.40น.	2	85-8263	ทองสุข	ปัญญา	